

建築士法第27条の2第7項に基づく 開設者・管理建築士のための「建築士事務所の管理研修会」



一般社団法人 宮崎県建築士事務所協会

本研修会は、建築士法第27条の2第1項及び第2項に位置付けられた法定団体である一般社団法人宮崎県建築士事務所協会及び一般社団法人日本建築士事務所協会連合会が、同法第27条の2第7項並びに宮崎県の「建築士を対象とする講習の指定に関する要綱」による宮崎県知事指定に基づく研修として実施するものです。

● 研修会の趣旨

建築士事務所の業務に責任をもち契約締結者となる開設者と、建築士事務所を管理し技術的事項を統括する管理建築士は、建築士事務所の運営はもとより業務委託者に対する責任を負っており、社会変化に応じた最新の法制度や技術等に精通し、その資質を維持向上していくことが求められています。本研修会は任意受講となっておりますが、建築士事務所の管理・運営を適切に進める上で把握しておくべき重要事項を網羅した内容となっております。5年ごとの事務所登録の更新の機会に合わせて受講することで、資質の維持向上を図り、業務委託者の期待に応えるべく業務の適正化や建築物の質の向上等を目指すことを目的としています。

● 管理建築士にとっては

管理建築士については、所属建築士として「建築士定期講習（法定講習）」の受講義務がありますが、本研修会においては、管理建築士として要求される建築士事務所の管理に関する事項及び社会情勢の変化に伴って求められる最新知識を学習して頂くことになります。

● 建築士でない開設者にとっては

法定講習の受講義務がないため、建築士事務所の管理・運営について学ぶ本研修会が唯一の機会となります。

◆ **注意事項** 本研修会は、法定講習（建築士法第22条の2に基づく「建築士定期講習」及び同第24条第2項に基づく「管理建築士講習」）ではありません。

◆ 令和2・3年度宮崎県入札参加資格申請は令和元年11月から定期受付開始予定です。申請される方は申請書式の中の営繕課提出用様式に本研修会受講の有無、受講年の記入欄がありますので、是非この機会にご受講をお勧めいたします。

◆ **主催** 一般社団法人 宮崎県建築士事務所協会 一般社団法人 日本建築士事務所協会連合会

◆ **受講対象**

- 令和元年11月1日から、令和2年12月末までに事務所登録を更新する建築士事務所の開設者・管理建築士
- 新規に事務所登録した建築士事務所の開設者・管理建築士
- 本研修会の受講を希望する方

◆ **開催日時・会場・定員**

日時	会場	定員
令和元年10月31日（木） 【受付】8：45～ 【講習】9：20～15：30	宮崎県建設会館5階会議室 宮崎市橋通東2丁目9-11 TEL 0985-29-1188	60名 (先着順)

◆申込期限 **10月29日(火)まで**。先着順で受付し、定員になり次第締切ります。

◆申込方法

① F A Xでのお申込み：受講料を指定口座にお振込みいただき

- { ① 受講申込書兼受講券
② 振込金受取書（お振込みした受領書のコピー）
以上、①と②2枚合わせてF A X（0985-38-9418）して下さい。

受付後、受講券をF A Xにて返送致します。受講券は、当日必ずご持参ください。

受講日前になっても受講券が届いてない場合は、お手数ですが協会までご連絡ください。

② 事務局持参：①**受講申込書**・②**受講料**を持参して下さい。

◆受講料の振込先

口座名：（一社）宮崎県建築士事務所協会

口座番号：宮崎銀行県庁支店（普）1484764

※振込料は各自ご負担下さい。

◆受講料

◎宮崎県建築士事務所協会会員 13,000円（消費税・テキスト代含）

※建築士事務所登録は協会加入ではありません

◎会員外 16,000円（消費税・テキスト代含）

※欠席された場合、受講料は返金いたしません。後日テキストをお送りいたします。

◆使用テキスト（当日配布）

『これからの建築士事務所の経営と展望』（令和元年5月30日第1版発行）

◆受講証明書

受講修了後に「受講証明書」を交付致します。必ず本人が受講して下さい。代理者の受講は認められません。

◆CPD認定について

5単位

本研修会は、下記CPD制度の共通認定プログラム（特別認定講習）として申請中です。

【建築CPD 情報提供制度、JIACPD 制度、建築士会CPD 制度、建築設備士関係団体CPD 制度 APEC アーキテクト AP エンジニア】

お弁当の注文を承ります（お茶付500円）ご希望の方は申込書の注文欄にご記入ください。

◆申込・問合せ先

一般社団法人 宮崎県建築士事務所協会

〒880-0805 宮崎市橋通東2丁目9番19号 宮崎県建設会館4階

TEL 0985-29-1188 FAX 0985-38-9418

建築士法第27条の2第7項に基づく

令和元年度「開設者・管理建築士のための建築士事務所の管理研修会」

講習時間割表（予定）

時 間	内 容	講 師
8:45~9:20	受付	
9:20~9:30	挨拶・本研修の趣旨について	
9:30~10:10 (40分)	第1章 建築士事務所の業務と展望 1 建築士事務所の責務と倫理 2 建築士事務所と建築市場をめぐる課題	(一社)宮崎県建築士事務所協会 会長 福澤 幸雄
10:10~10:20	休憩	
10:20~11:30 (70分)	第2章 これからの建築士事務所経営 1 設計・監理業務の基本的な流れ 2 事務所経営と承継・人材育成	(一社)宮崎県建築士事務所協会 副会長 川崎 安彦
11:30~12:30	昼食・休憩	
12:30~13:40 (70分)	第3章 建築技術の新しい動向 1 変化する社会的ニーズ・期待 2 安全安心への取り組み 3 環境配慮への対応 4 建築ストック活用 5 景観まちづくり	(一社)宮崎県建築士事務所協会 常任理事 岡崎 誠二
13:40~13:50	休憩	
13:50~14:50 (60分)	第4章 トラブル対応とリスク管理 1 建築士事務所のトラブルとリスク 2 新築建物の設計トラブル 3 改修工事の設計トラブル 4 工事監理に関するトラブル 5 建築士の専門家責任に関するトラブル 6 懲戒処分・監督処分の事例に学ぶ 7 建築士事務所賠償責任保険	(有)日事連サービス
14:50~15:00	休憩	
15:00~15:30 (30分)	地域編【宮崎県建築行政情報等】	宮崎県県土整備部建築住宅課 建築指導担当
15:30~	受講証明書の交付	